



WALK 'N' TALK #43
LEVEL UP



LOUER UN APPARTEMENT

Salut !

Après avoir écouté le dialogue, phrase par phrase, et avoir découvert le sens de chaque mot, c'est le moment d'acquérir un peu plus de vocabulaire ! Tout d'abord, voyons le dialogue complet ci-dessous. Ensuite, on verra d'autres phrases afin d'ajouter de nouveaux mots à ton vocabulaire et d'enrichir davantage ton apprentissage.

Profites-en bien !

LE DIALOGUE

A: Bonjour, je suis Freddy et je viens pour la visite de l'appartement fixée à 14h.

B: Bonjour M.Ferzina, je vous en prie, entrez.

A: Cet appartement a-t-il un vis-à-vis ?

B: Non, le fait qu'il soit situé au 20ème étage le rend hors d'atteinte des petits curieux.

A: Et quelle est la superficie exacte, s'il vous plaît ?

B: Cet appartement fait exactement 90m², avec un espace vivable de 65m².

A: J'aime beaucoup la luminosité, en plus du fait qu'il y a un balcon.

B: Je suis heureuse que cet appartement vous plaise.

A: Comptez sur moi pour faire une proposition dès demain.



J'ENRICHIS MON VOCABULAIRE

• LES PIÈCES DE LA MAISON

LA CHAMBRE = la pièce pour dormir

LA CUISINE = l'endroit où on prépare des plats délicieux

LES TOILETTES = le lieu où nous faisons nos besoins

LA SALLE DE BAIN = la pièce dans laquelle on prend sa douche

LA SALLE À MANGER = la pièce où on mange avec des invités

LE BALCON = un espace qui se trouve à l'extérieur de l'appartement

LE COULOIR = l'endroit qui mène aux autres pièces de l'appartement

LE CAGIBI = l'espace où l'on stocke à manger, les produits d'entretien, etc.

• LES ÉQUIPEMENTS

LE CHAUFFAGE = en France, les appartements ont le chauffage pour compenser le froid de l'hiver

LA CLIMATISATION / LA CLIM = quand il fait chaud, certains appartements peuvent avoir la clim

L'INTERPHONE = quand quelqu'un arrive pour rendre visite, il peut vous contacter grâce à cet objet



L'ASCENSEUR = il vous permet de monter les étages sans effort

LE DIGICODE = le code que tu tapes pour pouvoir entrer dans ton immeuble

• PARTICULARITÉS D'UN APPARTEMENT

AVOIR UN VIS-À-VIS = quand un immeuble est face à l'autre et assez proche, on peut alors être vu par les voisins d'en face

AVOIR UNE VUE SUR LA RUE, UNE VUE SUR LE PARC = quand vous vous mettez à la fenêtre et que vous pouvez voir la rue ou le parc

UN COIN CUISINE = un espace très petit avec un petit réfrigérateur

UNE CUISINE AMÉRICAINNE = quand la cuisine n'est pas séparée du salon

• LES QUESTIONS INDISPENSABLES

EST-CE QUE LE CHAUFFAGE EST INDIVIDUEL ?

LES CHARGES SONT-ELLES COMPRISES ? (Pour savoir si les prix de l'eau et de l'électricité sont inclus)

LA SALLE D'EAU ET LES WC SONT SÉPARÉS ? (Pour savoir si les toilettes et la douche sont dans la même pièce)

Merci et à la prochaine !